



## **Condiciones generales de contratación**

El presente documento tiene por objeto regular las Condiciones Generales de Contratación, de Uso y los servicios de Reserva on-line de LeSept.

La marca LeSept es propiedad de G de Belesar, S.L., con domicilio a efecto de notificaciones en Baiona, Sabaris, c/Sopegal no 25, constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notario de Nigrán D. Victor Manuel Vidal Pereiro, el día 13 de abril de 2004, e inscrita en el Registro Mercantil de Pontevedra, al Tomo 2955, Libro 2955, Folio 67, hoja no PO-34900, y C.I.F.: B36937407. (en adelante, G DE BELESAR).

La utilización de estos servicios, supondrá la aceptación plena, y la validez, de todas y cada una de las Condiciones Generales, que se considerarán automáticamente incorporadas en el contrato que se suscriba con G DE BELESAR, sin que sea necesaria su transcripción escrita en el mismo. Como Cliente, Usted garantiza que es mayor de 18 años y que tiene capacidad legal para contratar.

## **www.lesept.es**

El sitio web de LeSept tiene por finalidad: informar sobre nuestra oferta de hospedaje en los Apartamentos y el servicio de El Txoko de LeSept, ofrecer al usuario la posibilidad de consultar la disponibilidad y de efectuar una reserva.

## **Reservas**

Para realizar una reserva de alguno o algunos de los Apartamentos o de El Txoko de LeSept es preciso rellenar los datos de nuestro formulario on-line y hacer click en el botón "reservar". Al realizar una reserva el usuario recibirá un e-mail en el que se constatará que su pedido de reserva se encuentra en proceso de confirmación. En las 24 horas siguientes el usuario recibirá un e-mail confirmando si su reserva ha sido efectuada, y únicamente será vinculante con el posterior abono de la misma por el usuario. El usuario debe verificar la confirmación de la reserva y notificar a LeSept, inmediatamente, por e-mail dirigido a [booking@lesept.es](mailto:booking@lesept.es), cualquier error o alguna condición inaceptable. La reserva queda confirmada y garantizada con tarjeta de crédito, cuyos datos serán facilitados por el usuario a través del formulario. Al hacer una reserva el usuario confirma que la tarjeta de crédito es de su propiedad.

Las tarjetas de "pago" estarán sujetas a comprobaciones y autorizaciones por parte de la entidad emisora de las mismas, pero si dicha entidad no autorizase el cargo del importe de la reserva no podremos formalizar esta.

Para contratar los servicios ofertados por LeSept es necesario una tarjeta de crédito. La tarjeta de crédito es tanto una garantía para el establecimiento hotelero como para el usuario.

## **Política de cancelaciones y no presentación**

La tarjeta de crédito es sólo un medio de garantía.

La cancelación de reservas por el usuario no le ocasionará gastos de cancelación anticipada, siempre y cuando ésta se efectúe con un mínimo de 7 días antes del día de entrada al apartamento (excepto en Semana Santa y el mes de agosto que el límite de cancelación es de 21 días antes de la fecha de llegada). Pasado ese umbral, LeSept cobrará en concepto de indemnización los gastos de cancelación, que ascenderán al 50% del importe total de su estancia reservada (IVA y tasas incluidas).

Lo establecido sobre la cancelación de reservas no será de aplicación para las reservas realizadas con tarifas especiales. En este caso, se aplicarán las respectivas condiciones establecidas. En caso de no presentación sin previo aviso en LeSept Boutique Apartments, se le cobrará el 100% del importe total de su estancia reservada (IVA y tasas incluidas). Las mismas normas se aplicarán cuando se trate de reservas en el El Txoko de LeSept. Además, cuando se nos hubiera contratado el suministro de cualquier alimento o bebida, o la contratación de cualquier persona, cuando la cancelación de la reserva se produce con menos de 7 días de antelación o en el caso de no presentación se cobrará el 100% de los importes que hayan sido devengados por estos conceptos. Por los gastos de cancelación o de no presentación se remitirá la factura oportuna a la dirección notificada al registrarse.



El horario de entrada a LeSept Boutique Apartments será de las 15,00 a las 19,00 horas. La salida debe de realizarse antes de las 12,00 AM del último día, reservándonos el derecho a cargar el importe de un día adicional si esto no fuera así.

El horario de llegada a El Txoko de LeSept será el señalado en nuestra web (Condiciones de Uso) y variara según sea la modalidad de contratación.

### **Precios**

Los precios son los que aparecen en el sitio web (I.V.A. incluido). Nos reservamos el derecho de modificar las tarifas sin previo aviso, pero estas modificaciones nunca afectarán a las reservas que hayan sido confirmadas y se haya abonado el importe de las mismas.

### **Número de huéspedes y edad**

Al efectuar la reserva se deberá declarar correctamente el número de personas que han de ocupar el apartamento, sin omitir los niños cualquiera que sea su edad. Se advierte que LeSept puede legalmente negarse a admitir la entrada de las personas no declaradas, sin que pueda formularse reclamación por esta causa.

LeSept debe de estar informado antes de efectuar la reserva si los huéspedes son menores de 18 años que viajan solos, siendo necesaria nuestra aprobación expresa. En caso de no realizar esta notificación anticipada, nos reservamos el derecho a negar el alojamiento a los menores de 18 años que se presenten sin un acompañante adulto.

En el caso de El Txoko de LeSept también se deberá declarar el número de personas que de un modo u otro van a disfrutar de este servicio, incluidos los niños. Será necesaria nuestra aprobación expresa cuando se trate de menores de 18 años sin acompañantes adultos.

### **Uso de los servicios**

Es responsabilidad del usuario hacer uso de los servicios prestados por LeSept conforme a la Ley, la moral, las buenas costumbres y el orden público, así como con lo dispuesto en las presentes Condiciones Generales. En consecuencia, queda obligado a no utilizar los servicios, con fines o efectos ilícitos y/o contrarios a lo establecido en las presentes Condiciones Generales de contratación, lesivos de derechos y/o intereses de terceros o que, de cualquier forma, puedan dañar los servicios, y/o G DE BELESAR,S.L. y/o su imagen y marca LeSept.

LeSept no admite animales.

### **Propiedad de los contenidos Web**

Los contenidos Web son propiedad de G DE BELESAR y no se podrán copiar, reproducir, distribuir, comunicar, publicar, ceder, transformar, vender o usar con fines públicos o comerciales. El uso de estos contenidos o de cualquier propiedad o derecho relacionado con este sitio Web estará sujeto a licencia o autorización.

### **Modificaciones**

LeSept podrá, para mayor agilidad y en beneficio de los usuarios, modificar unilateralmente, en cualquier momento y sin previo aviso, los servicios prestados, o las Condiciones de operatividad, técnicas y de uso de los servicios. Del mismo modo, los usuarios, con objeto de mejorar el servicio y establecer un óptimo nivel de calidad, objetivo último de LeSept, podrán sugerir aquellas modificaciones que ellos estimen útiles, poniéndose en contacto con los responsables de la página a través de la dirección de correo electrónico: [hello@lesept.es](mailto:hello@lesept.es)

Protección de los datos personales de los usuarios por parte de G DE BELESAR. El usuario de los servicios ofertados a través de [www.lesept.es](http://www.lesept.es), está proporcionando voluntariamente datos de carácter personal y acepta de forma expresa y sin reservas que LeSept los trate de forma automatizada y los incorpore a un fichero con la finalidad de poderle prestar y ofrecer sus servicios, fichero del que es responsable LeSept, y que se encuentra registrado o dado de alta ante la autoridad competente. Debido a las características propias de la actividad y para el perfecto desarrollo y consecución de



sus objetivos, se hacen necesarias las cesiones de datos personales a terceros. La cesión de datos de carácter personal a tales entidades tiene como exclusiva finalidad la correcta prestación de los servicios que LeSept ofrece.

Los titulares de los datos tienen en todo momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como de revocación de su autorización sin efectos retroactivos, reconocidos por la ley. Para ejercitar estos derechos, bastará con contactar con G DE BELESAR a través del correo electrónico [hello@lesept.es](mailto:hello@lesept.es), o bien, escribiendo a su domicilio sito en la calle Sopegal 25, 36393 Sabaris-Baiona (PO) España.

G DE BELESAR garantiza que ha adoptado las medidas oportunas de seguridad en sus instalaciones, sistemas y ficheros, y asimismo garantiza la confidencialidad de los datos personales, aunque revelará a las autoridades públicas competentes cualquier información que esté en su poder o sea accesible a través de sus sistemas y sea requerida de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias aplicables al caso. Los usuarios de [www.lesept.es](http://www.lesept.es) garantizan y responden, en cualquier caso, de la veracidad, exactitud, vigencia y autenticidad de los datos personales facilitados, y se comprometen a mantenerlos debidamente actualizados.

Los servicios de G DE BELESAR no están destinados a menores y G DE BELESAR no solicita ni recoge información relativa a personas menores de edad.

Por otra parte, G DE BELESAR podrá recoger información a través de dispositivos como cookies o ficheros log sobre la navegación de sus usuarios por [www.lesept.es](http://www.lesept.es). Ahora bien, sólo utilizará estos datos con el fin último de mejorar sus servicios.

### **Ley aplicable y Jurisdicción competente**

Estos Términos y/o Condiciones Generales de Contratación se rigen por la Ley Española. G DE BELESAR y los usuarios, para la resolución de cualquier controversia que pudiera surgir, con respecto a su validez, ejecución, cumplimiento o resolución, total o parcial, se someten, con renuncia expresa a su fuero propio o a cualquier otro que, en su caso, pudiera corresponderles, a la competencia de los Juzgados y Tribunales de Vigo.